



Comune di Albiano d'Ivrea

Provincia di Torino

Corso Vittorio Emanuele, 54 Cap. 10010

Tel. 0125-59603 Fax 0125-59819

E-mail: albiano.divrea@ruparpiemonte.it

P. IVA 01735420018

BANDO PER PARTECIPARE ALL'ASTA PUBBLICA PER LA COLTIVAZIONE DELL'AREA "PORCARILE" – (LOTTO 2).

SI RENDE NOTO

Che in esecuzione della determina n.23 del 19.03.2018 è stata indetta una pubblica gara per l'utilizzo della seguente area:

Area "PORCARILE" Fg. 10, mappale 84 (parte) - superficie di circa m² 15.200 (400 pioppi circa)

a scopo agricolo a mezzo coltivazione del fondo a pioppeto sotto l'osservanza delle seguenti modalità:

- 1- Il comune di Albiano d'Ivrea fornisce:
 - L'area "PORCARILE" – LOTTO 2 - di cui al foglio 10, mappale 84 (parte) di circa m² 15.200 (400 pioppi circa) per il piantamento di pioppi e si riserva una quota pari al 48% (cinquanta per cento) sul patrimonio boschivo all'atto dell'abbattimento per la sopraggiunta maturazione prendendo come parametro il valore che il professionista incaricato dal Comune stimerà al momento del taglio; la spesa della perizia sarà a carico delle parti nella stessa quota di riparto del valore del lotto boschivo. Il Comune si riserva di fornire l'area dopo il taglio delle piante ivi radicate;
- 2- Le ditte partecipanti dovranno essere iscritte alla CCIAA per la categoria attinente le lavorazioni oggetto del presente appalto;
- 3- La piantumazione è a carico della Ditta offerente;
- 4- La Ditta aggiudicataria dovrà provvedere alla sistemazione dei terreni (con estirpazione delle ceppaie ed aratura), alla fornitura ed alla posa degli alberelli, i quali dovranno avere una circonferenza di cm. 15, misurata all'altezza di cm. 80 dalla corona superiore delle radici;
- 5- L'aggiudicatario dovrà provvedere alla sarchiatura trimestrale ed alla concimazione annuale dei terreni e sostituire gli alberelli morti per i primi tre anni dal piantamento;
- 6- L'aggiudicatario dovrà provvedere all'irrorazione degli alberi con anticrittogamici adatti;
- 7- La maturazione del lotto si intende raggiunta tra il 15° ed il 18° anno dall'impianto; tale decisione sarà assunta dall'amministrazione entro il 15° anno, sentito l'aggiudicatario e su parere del tecnico incaricato;
- 8- La mancata osservanza dei punti 4 e 5 da parte del conduttore comporta l'annullamento del contratto se ciò si verifica nei primi 5 anni dall'impianto, comporta la perdita di 3 punti in percentuale, sul valore finale del lotto, per ogni anno di inosservanza delle clausole contrattuali nella conduzione del fondo da calcolarsi a partire dal 6° anno dall'impianto; analogamente comporterà la perdita di 3 punti percentuale, per ogni anno o frazione, il mancato taglio entro 6 mesi dalla data stabilita dalla Amministrazione;
- 9- Il contratto impegna l'aggiudicatario, i suoi eredi od aventi causa a qualsiasi titolo;
- 10- L'aggiudicatario non potrà cedere la propria quota senza l'autorizzazione del Comune di Albiano d'Ivrea, il quale avrà diritto di prelazione su ogni altro contraente;

11- La valutazione del lotto al momento di una eventuale cessione sarà effettuata da professionista incaricato dal Comune; la spesa occorrente sarà sostenuta dall'aggiudicatario.

12- Nella piantumazione degli alberelli dovranno essere osservate le distanze prescritte dal vigente regolamento comunale di polizia rurale.

L'istanza di partecipazione, corredata degli allegati ivi indicati, dovrà pervenire in piego sigillato al protocollo generale dell'Ente, a pena di esclusione, **entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 05.04.2018** in plico indirizzato al Comune di Albiano d'Ivrea, C.so Vittorio Emanuele, 54, 10010 Albiano d'Ivrea (TO) recante:

- Indicazione del mittente;
- Dicitura sulla busta: "Offerta per l'affidamento della coltivazione a pioppeto dell'area "Porcarile" (lotto 2).

La gara si terrà il 06.04.2018 alle ore 10,00.

Il predetto piego sigillato dovrà contenere:

1. n. 1 busta chiusa, controfirmata sui lembi di chiusura e sigillata, nella quale dovrà essere inserita l'offerta redatta su carta bollata e sottoscritta, indicante la quota percentuale offerta in cifre ed in lettere; (in caso di discordanza sarà ritenuta valida l'indicazione in lettere);
2. apposita dichiarazione in lingua italiana, da redigere utilizzando il modello da ritirare presso il Comune che costituisce parte integrante del presente avviso d'asta, successivamente verificabile, sottoscritta dal titolare o legale rappresentante della ditta, con la quale la ditta attesta:
 - a) di essere iscritta alla Camera di Commercio, indicando inoltre:
 - la natura giuridica;
 - la denominazione;
 - la sede legale;
 - la data di inizio attività;
 - l'oggetto dell'attività;
 - i dati anagrafici del titolare o, in caso di società, di tutti gli amministratori muniti di potere di rappresentanza;
 - il codice fiscale;
 - la partita I.V.A.
 - b) di essersi recato sul luogo dove deve eseguirsi il piantamento e la relativa coltivazione dei pioppi, obbligandosi a sottostare a tutte le norme e condizioni stabilite dall'amministrazione e relative all'appalto;
 - c) di essere in regola rispetto alla normativa contributiva e fiscale;
 - d) di possedere tutti gli altri requisiti per poter contrattare con la Pubblica Amministrazione, di cui al modello di dichiarazione allegato al presente l'avviso/bando di asta pubblica.

N.B.: ai sensi dell'art 38 del D.P.R. n. 445/2000, la dichiarazione di cui sopra può essere sottoscritta e presentata unitamente alla copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore oppure sottoscritta in presenza del dipendente addetto.

3. procura speciale in caso che il concorrente partecipi alla gara a mezzo di un proprio incaricato. Tale procura, debitamente legalizzata ove occorra, dovrà essere unita al verbale d'incanto.

La procedura sarà esperita con offerte in aumento sulla quota di partenza del 48% riservata al Comune conseguentemente sul valore del patrimonio boschivo all'atto dell'abbattimento, come valutato dal professionista incaricato da questo Ente.

La Ditta aggiudicataria dell'appalto si intenderà obbligata per tutti gli effetti di Legge con il solo atto di aggiudicazione, mentre gli obblighi del Comune sono subordinati all'approvazione dell'atto di aggiudicazione.

La Ditta che avrà conseguito la definitiva aggiudicazione dell'appalto dovrà presentarsi presso la Segreteria del Comune di Albiano d'Ivrea, con la documentazione che verrà richiesta, compresa una polizza fidejussoria pari al 10% del valore del contratto, stimato attualmente in € 4.200,00 (euro quattromila duecento), per la stipulazione del contratto e per il pagamento del relativo importo di tutte le spese inerenti e conseguenti, entro il termine di 30 giorni dalla data della definitiva aggiudicazione, pena la decadenza dell'aggiudicazione stessa.

Tutte le spese di gara obbligatorie, di contratto ed accessorie sono a carico della Ditta aggiudicataria.

Per ogni controversia che dovesse insorgere con la Ditta aggiudicataria in relazione al contratto, si adirà l'Autorità Giudiziaria del Foro di Ivrea.

Il responsabile del servizio
(Geom. Giovanna UBERTINO)

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETA' E DI
CERTIFICAZIONI**

(art. 4 – Legge 04-01-1968, n. 15)

**PROCEDURA NEGOZIATA PER LA COLTIVAZIONE A PIOPPETO
DELL'AREA "PORCARILE" (LOTTO 2).**

(Artt. 46 e 47 del T.U. approvato con D.P.R. 28.12.2000, n. 445)

Il sottoscritto
nato il a
residente in via n.
..... in qualità di
..... della Ditta
..... avente
sede in per la
partecipazione alla gara in oggetto, consapevole della responsabilità e delle conseguenze civili e
penali previste in caso di dichiarazioni mendaci e formazione od uso di atti falsi, richiamate dall'art.
76 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445

DICHIARA

- 1) l'iscrizione alla C.C.I.A.A. di al n.con
le seguenti generalità:
- a) natura giuridica
.....
 - b) denominazione
.....
 - c) sede legale
.....
 - d) data di inizio attività
.....
 - e) oggetto dell'attività
.....
.....
.....
.....

f) dati anagrafici del titolare in caso di società di tutti gli Amministratori con potere di rappresentanza:

.....
.....
.....
.....

g) codice fiscale

.....

h) partita I.V.A.

.....

- 2) di aver preso conoscenza del luogo dove deve eseguirsi il piantamento e la relativa coltivazione dei pioppi e di obbligarsi a sottostare a tutte le norme e condizioni stabilite dall'amministrazione comunale e relative all'appalto;
- 3) di essere in regola con gli adempimenti previsti dalla normativa contributiva e fiscale;
- 4) di non avere riportato condanne definitive che gli interdicano, al momento della presentazione dell'offerta, la possibilità di contrarre con la Pubblica Amministrazione;
- 5) di non avere in corso procedimenti per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui agli artt. 1 e segg. Del D. Lgs. 06.09.2011, n. 159 o di una delle cause ostative previste dall'art. 10 della L. n. 575/1965;
- 6) di non trovarsi in nessuna delle cause di esclusione previste dall'art. 3, ultimo comma del R.D. n. 2440/1923 e dall'art. 68 del R.D. n. 827/1924;
- 7) di non trovarsi nelle condizioni di incapacità di contrarre con la Pubblica Amministrazione ai sensi degli artt. 120 e segg. Della L. n. 689/81 e s.m.i.

Dichiaro inoltre, ai sensi del D. Lgs. n. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali, con la firma in calce alla presente domanda di partecipazione alla gara , di esprimere il mio consenso e autorizzare il Comune di Albiano d'Ivrea al trattamento dei miei dati personali, esclusivamente per le finalità inerenti la gestione della procedura.

Letto, confermato e sottoscritto,

....., li.....

IL DICHIARANTE

.....

N.B. ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/00 la firma in calce alla domanda non va autenticata, ma è necessario allegare, a pena di esclusione, fotocopia di documento di identità o di riconoscimento in corso di validità del sottoscrittore.