



COMUNE DI ALBIANO D'IVREA

DELIBERAZIONE N° 62 DEL 09/08/2022

OGGETTO:

NUOVI DIRITTI DI SEGRETERIA RELATIVAMENTE AD ATTI IN MATERIA DI EDILIZIA ED URBANISTICA.

TIPOLOGIA PROVVEDIMENTO	Descrizione	TARIFFA
Certificati di destinazione urbanistica		
	Fino a 5 particelle	€ 30,00
	Oltre 5 particelle maggiorazione	€ 5,00 ogni particella in più - massimo € 51,65
Autorizzazione manomissione suolo pubblico		€ 30,00
Autorizzazioni di tipo amministrativo (insegne, chioschi, tende, vetrine)		€ 30,00
Comunicazione di inizio lavori		
	Comunicazione inizio lavori – CIL	€ 10,00
	Comunicazione inizio attività asseverata - CILA	€ 30,00
	Comunicazione inizio attività asseverata superbonus- CILAS	€ 40,00
	Comunicazione inizio attività asseverata – CILA presentata in corso dei lavori	€ 60,00
Segnalazione certificata di inizio attività		
	Segnalazione certificata di inizio attività - SCIA	€ 100,00
	Segnalazione certificata di inizio attività superbonus- SCIAS	€ 120,00
	Segnalazione certificata di inizio attività in alternativa al permesso di costruire – SCIA alternativa P.d.C.	€ 150,00
	Segnalazione certificata di inizio attività in sanatoria – SCIA in sanatoria	€ 180,00
	Segnalazione certificata di inizio attività esclusivamente in materia di eliminazione barriere architettoniche – SCIA eliminazione barriere architettoniche	€ 0,00
Permesso di costruire		
	Anticipo all'atto della presentazione dell'istanza di permesso di costruire	€ 180,00
	Saldo (richiesto contestualmente al contributo di costruzione, art.16 DPR n.380/2001): 0,1% del costo di costruzione così determinato: per ampliamenti, demolizioni e ricostruzioni e nuove	massimo € 516,00

	<p>costruzioni: costo dell'edificio determinato dalla Regione e applicato alla classe dell'edificio, moltiplicato per 2;</p> <p>per interventi su edifici esistenti (ristrutturazioni, cambi di destinazione, ecc) a destinazione residenziale, turistico ricettiva, commerciale e direzionale: pari al computo metrico estimativo;</p> <p>per interventi a destinazione industriale o artigianale: € 100,00 per superficie realizzata;</p> <p>per interventi a destinazione esclusivamente agricola: € 60,00 per superficie realizzata.</p> <p>Per permessi di costruire in sanatoria maggiorazione dei suddetti importi di € 50,00</p>	
Strumenti urbanistici attuativi (Piani esecutivi convenzionati, piani di recupero di libera iniziativa, ecc.)		€ 516,00
Segnalazione certificata di agibilità		
	Tutti le destinazioni escluso il commerciale	€ 60,00
	A destinazione commerciale	€ 80,00
Autorizzazione paesaggistica		€ 50,00
Autorizzazione allo scarico acque reflue non in fognatura		€ 50,00
Pareri preventivi		€ 100,00
Attestazioni relative all'idoneità alloggiativa		€ 30,00
Ogni altra certificazione o autorizzazione in materia urbanistica o edilizia		€ 30,00