

REGIONE PIEMONTE

CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

COMUNE DI ALBIANO d'IVREA

**VARIANTE STRUTTURALE AL P.R.G.C.
PER L'ADEGUAMENTO AL P.A.I.**

PROGETTO DEFINITIVO

**ELABORATO C:
CRONOPROGRAMMA DEGLI INTERVENTI DI RIASSETTO PER LA
MITIGAZIONE DEL RISCHIO NELLE AREE ASCRITTE ALLA CLASSE III,
SOTTOCLASSE IIIb**

Dicembre 2025

Allegato alla Deliberazione	n.	del.
Divenuta esecutiva in data		
IL TECNICO INCARICATO	IL SINDACO	
IL SEGRETARIO COMUNALE	IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA	

INDICE

1. PREMESSA	3
2. MODALITA' PROGETTUALI	3
3. CRONOPROGRAMMA DELLE OPERE DI RIASETTO.....	5
4. SCHEDE DEGLI INTERVENTI DI RIASETTO PER LA MITIGAZIONE DEL RISCHIO.....	6

 <p>STUDIO ASSOCIATO GEOLOGICA Geol. Chiuminatto & Duregon</p> <p>Sede operativa : Via Chiuminatto n°5, 10080 Cintano (TO) Fax 0125.615815 - Cell. +393492588017 e-mail : info@studiogeologica.it</p>	Codice: P043R1	Attività: PRG	Versione: V00
	Titolo Elaborato: Cronoprogramma degli interventi		Data: Dicembre 2025
Esecuzione lavoro: Dott. Geol. Daniele Chiuminatto Ordine dei Geologi della Regione Piemonte n° 659	Nome file: <i>Elab_C_Cronoprogramma.doc</i> Comune: <i>Albiano d'Ivrea (TO)</i>		Pag. 2 di 21

1. PREMESSA

In ottemperanza a quanto previsto dalla Circolare del Presidente della Giunta Regionale n. 7/LAP dell'8 maggio 1996 «Specifiche tecniche per l'elaborazione degli studi geologici a supporto degli strumenti urbanistici» e relativa Nota Tecnica Esplicativa (dicembre 1999), nelle aree appartenenti alla sottoclasse IIIb (b2, b3, b4), l'attuazione di determinati interventi urbanistici viene subordinata alla realizzazione di opere di riassetto, volte all'eliminazione e/o alla mitigazione del rischio.

A tal fine è stata predisposto il presente sintetico "Cronoprogramma" delle opere di riassetto, finalizzato ad individuare gli interventi necessari alla protezione delle aree ascritte alla sottoclasse IIIB, attraverso l'eliminazione e/o la mitigazione della pericolosità, esplicandone le finalità. Si precisa a tale proposito, che nel territorio comunale di Albiano d'Ivrea sono state riscontrate in prevalenza situazioni di rischio riconducibili a fenomeni legati alla dinamica fluviale e torrentizia della rete idrografica principale o secondaria.

Si precisa che tale cronoprogramma costituisce una prima indicazione degli interventi utili alla riduzione della pericolosità dei processi individuati nel territorio comunale e che, in fase attuativa, saranno necessari studi puntuali delle dinamiche del dissesto per il corretto dimensionamento delle opere.

2. MODALITA' PROGETTUALI

Gli interventi previsti dal presente cronoprogramma potranno essere realizzati dall'Amministrazione Comunale o direttamente dai soggetti interessati all'utilizzo delle aree, fornendo al Comune il progetto esecutivo dell'opera ed ottenendo le necessarie autorizzazioni previste dalle vigenti normative. Le procedure autorizzative per la progettazione, la realizzazione degli interventi e il loro collaudo potranno quindi essere gestite direttamente dall'Amministrazione Comunale o da altri soggetti pubblici o privati.

 STUDIO ASSOCIATO GEOLOGICA Geol. Chiuminatto & Duregon	Codice: P043R1	Attività: PRG	Versione: V00
	Titolo Elaborato: Cronoprogramma degli interventi		Data: Dicembre 2025
Sede operativa : Via Chiuminatto n°5, 10080 Cintano (TO) Fax 0125.615815 - Cell. +393492588017 e-mail : info@studiogeologica.it	Committente: Amministrazione comunale di Albiano d'Ivrea		Pag. 3 di 21
Esecuzione lavoro: Dott. Geol. Daniele Chiuminatto Ordine dei Geologi della Regione Piemonte n° 659	Nome file: <i>Elab_C_Cronoprogramma.doc</i> Comune: <i>Albiano d'Ivrea (TO)</i>		

La realizzazione delle opere di riassetto potrà avvenire anche previa predisposizione di Piani Tecnici Esecutivi di opere pubbliche, redatti ai sensi dell'art. 47 della L.R. n. 56/77 e s.m.i., sarà gestita direttamente dall'Amministrazione Comunale: le varie fasi esecutive potranno essere condotte dall'Amministrazione Comunale oppure da altri Enti Pubblici o da soggetti privati, eventualmente anche riuniti in consorzio, sempre operanti sotto il controllo e il coordinamento della Amministrazione Comunale stessa.

In ogni caso, ottenuta da parte delle Autorità competenti l'approvazione dei progetti delle opere, ed a seguito della loro realizzazione, sarà compito dell'Amministrazione Comunale eseguire le verifiche ed i controlli necessari per poter stabilire se tali opere assolvano allo scopo di eliminare e/o minimizzare il rischio ai fini della fruibilità urbanistica delle aree interessate.

In particolare, i progetti delle opere di difesa ai centri abitati e/o agli edifici isolati, predisposti a seguito delle indicazioni contenute nel cronoprogramma, dovranno fare esplicito riferimento in ordine alla concreta ed efficace riduzione del rischio nei confronti dei beni oggetto di difesa.

Il raggiungimento degli obiettivi previsti per la mitigazione e/o l'eliminazione della pericolosità può comportare tempi piuttosto lunghi, pertanto, sarà possibile prevedere l'avvio contemporaneo delle procedure esecutive delle opere di riassetto, delle opere di urbanizzazione e di costruzione con il vincolo di ultimazione e collaudo delle opere di riassetto prima del rilascio del certificato di abitabilità e utilizzo degli edifici interessati.

Si evidenzia, altresì, che la valutazione dell'avvenuta mitigazione del rischio ad opera degli interventi realizzati dovrà riguardare l'intera area classificata in classe IIIb, oppure essere eseguita per lotti funzionali (che non incrementino il grado di pericolosità delle aree limitrofe). Gli interventi realizzati necessiteranno inoltre, di controlli, manutenzione ordinaria e straordinaria e di ulteriori opere di adeguamento qualora l'evoluzione del quadro conoscitivo ne evidenzia la necessità. Per tale motivo la sola esecuzione di interventi di riassetto non può consentire la declassazione delle aree di interesse.

In assenza delle opere di riassetto, nelle classi IIIb sono comunque sempre ammessi gli interventi che non aumentino il carico antropico, inteso come incremento, non momentaneo ma stabile nel tempo, di presenza umana a fini abitativi, lavorativi e per l'utilizzo di servizi.

 STUDIO ASSOCIATO GEOLOGICA Geol. Chiuminatto & Duregon	Codice: P043R1	Attività: PRG	Versione: V00
	Titolo Elaborato: Cronoprogramma degli interventi		Data: Dicembre 2025
Sede operativa : Via Chiuminatto n°5, 10080 Cintano (TO) Fax 0125.615815 - Cell. +393492588017 e-mail : info@studiogeologica.it	Committente: Amministrazione comunale di Albiano d'Ivrea		
Esecuzione lavoro: Dott. Geol. Daniele Chiuminatto Ordine dei Geologi della Regione Piemonte n° 659	Nome file: <i>Elab_C_Cronoprogramma.doc</i> Comune: <i>Albiano d'Ivrea (TO)</i>		Pag. 4 di 21

Relativamente alle classi IIIb, gli interventi consentiti sono quelli previsti dal paragrafo 7.1, Parte II del D.G.R. n.64-7417 del 7 aprile 2014. A fronte della realizzazione degli interventi di riassetto territoriale proposti, può essere consentita la fruibilità urbanistica delle aree interessate, con incremento del carico antropico come indicato nel punto 7.1, Parte II della D.G.R. n.64-7417 del 7 aprile 2014.

3. CRONOPROGRAMMA DELLE OPERE DI RIASETTO

Nell'ambito di ciascun settore antropizzato del territorio comunale ricadente in un'area in dissesto vengono di seguito indicati gli interventi da realizzare, finalizzati alla minimizzazione e/o eliminazione delle situazioni di rischio nelle aree ascritte alla sottoclasse IIIb (b2, b3, b4); per ciascun intervento sono riportati, oltre alla sottoclasse di idoneità urbanistica di appartenenza dell'area, i riferimenti alle eventuali opere di riassetto già esistenti, per i dettagli delle quali si rimanda alla Carta delle Opere di Difesa Idraulica, scala 1: 10.000 (Tav. 05) e alle relative schede SICOD.

Si specifica che per la realizzazione degli interventi sarà necessaria la stesura di progetti esecutivi, con studi di dettaglio, che potranno essere sviluppati anche da privati sotto controllo e coordinamento dell'Amministrazione Comunale. Per la corretta progettazione esecutiva si prevede la necessità di effettuare adeguati rilievi topografici di dettaglio, al fine di poter delimitare con maggiore precisione le aree che risulteranno protette al completamento delle opere.


Si precisa infine, a livello generale, che ciascun intervento di riassetto giunto a completamento dovrà essere inserito, unitamente a quelli già esistenti, in un apposito programma di controllo e manutenzione delle opere, a cura dall'Amministrazione Comunale, il quale preveda la verifica periodica delle loro condizioni funzionali.

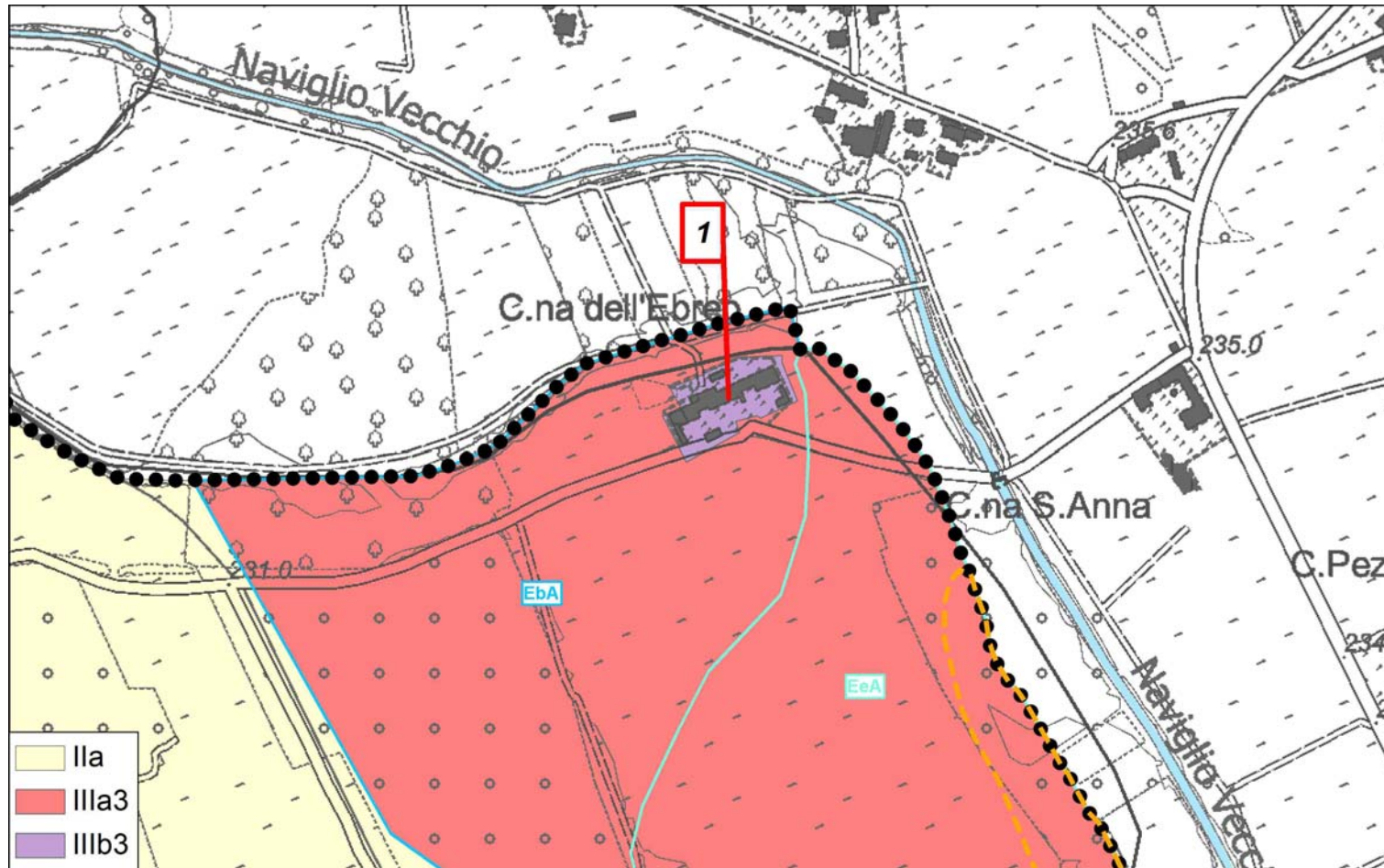
Infine si evidenzia l'importanza di eventuali "aree di laminazione" per la mitigazione del rischio di esondazione, quale, per esempio, l'area in destra idrografica della Roggia dei Cugnioni, nel settore posto a monte dell'abitato, compreso tra la SP79 e l'alveo della roggia stessa.

 STUDIO ASSOCIATO GEOLOGICA Geol. Chiuminatto & Duregon	Codice: P043R1	Attività: PRG	Versione: V00
	Titolo Elaborato: Cronoprogramma degli interventi		Data: Dicembre 2025
Sede operativa : Via Chiuminatto n°5, 10080 Cintano (TO) Fax 0125.615815 - Cell. +393492588017 e-mail : info@studiogeologica.it	Committente: Amministrazione comunale di Albiano d'Ivrea		Pag. 5 di 21
Esecuzione lavoro: Dott. Geol. Daniele Chiuminatto Ordine dei Geologi della Regione Piemonte n° 659	Nome file: <i>Elab_C_Cronoprogramma.doc</i> Comune: <i>Albiano d'Ivrea (TO)</i>		


4. SCHEDE DEGLI INTERVENTI DI RIASSETTO PER LA MITIGAZIONE DEL RISCHIO

N°	LOCALIZZAZIONE		DESCRIZIONE CONTESTO E CLASSIFICAZIONE INTERVENTI RITENUTI NECESSARI	STATO DELLE OPERE
1	CASCINA DELL'EBREO	1a	<p>L'edificato di località Cascina dell'Ebreo rientra all'interno dell'areale di esondazione per TR 200, legato alla dinamica del Naviglio Vecchio di Ivrea (poi Roggia dei Cugnoni), riportato negli studi idraulici dell'Ing. Enrione. È incluso in Classe IIIb3.</p> <p>In assenza dei previsti interventi di adeguamento della sezione idraulica in corrispondenza del tratto d'alveo che attraversa l'abitato, è necessario creare un argine a protezione della cascina, verificando di non aggravare le condizioni di rischio delle aree poste a valle dell'area di intervento.</p> <p>Mantenimento dell'ufficiosità delle sezioni di deflusso lungo il reticolo idrografico secondario, mediante periodica manutenzione ed asportazione dei detriti e della vegetazione infestante.</p> <p>L'attuazione degli interventi suggeriti nello studio condotto dall'Ing. Enrione lungo il corso del Naviglio Vecchio/Roggia dei Cugnoni nel settore d'alveo che attraversa l'abitato di Albiano d'Ivrea consentirà automaticamente di mitigare il rischio anche in questo settore (vedi Par. 6.3 Relazione Geologica).</p>	<p>Recente pulizia dalla vegetazione infestante dell'alveo del Naviglio Vecchio nel tratto compreso tra la derivazione dal Naviglio Nuovo di Ivrea e l'abitato di Albiano</p>


	STUDIO ASSOCIATO GEOLOGICA Geol. Chiuminatto & Duregon	Codice: P043R1	Attività: PRG	Data: Dicembre 2025	Versione: V00	Pag. 6 di 21
Sede operativa : Via Chiuminatto n°5, 10080 Cintano (TO) Cell. +393492588017 e-mail : info@studiogeologica.it		Titolo Elaborato: Cronoprogramma degli interventi Committente: Amministrazione comunale di Albiano d'Ivrea		Esecuzione lavoro: Dott. Geol. Daniele Chiuminatto Ordine dei Geologi della Regione Piemonte n°659 Nome file: Elab_C_Cronoprogramma.doc Comune: Albiano d'Ivrea (TO)		

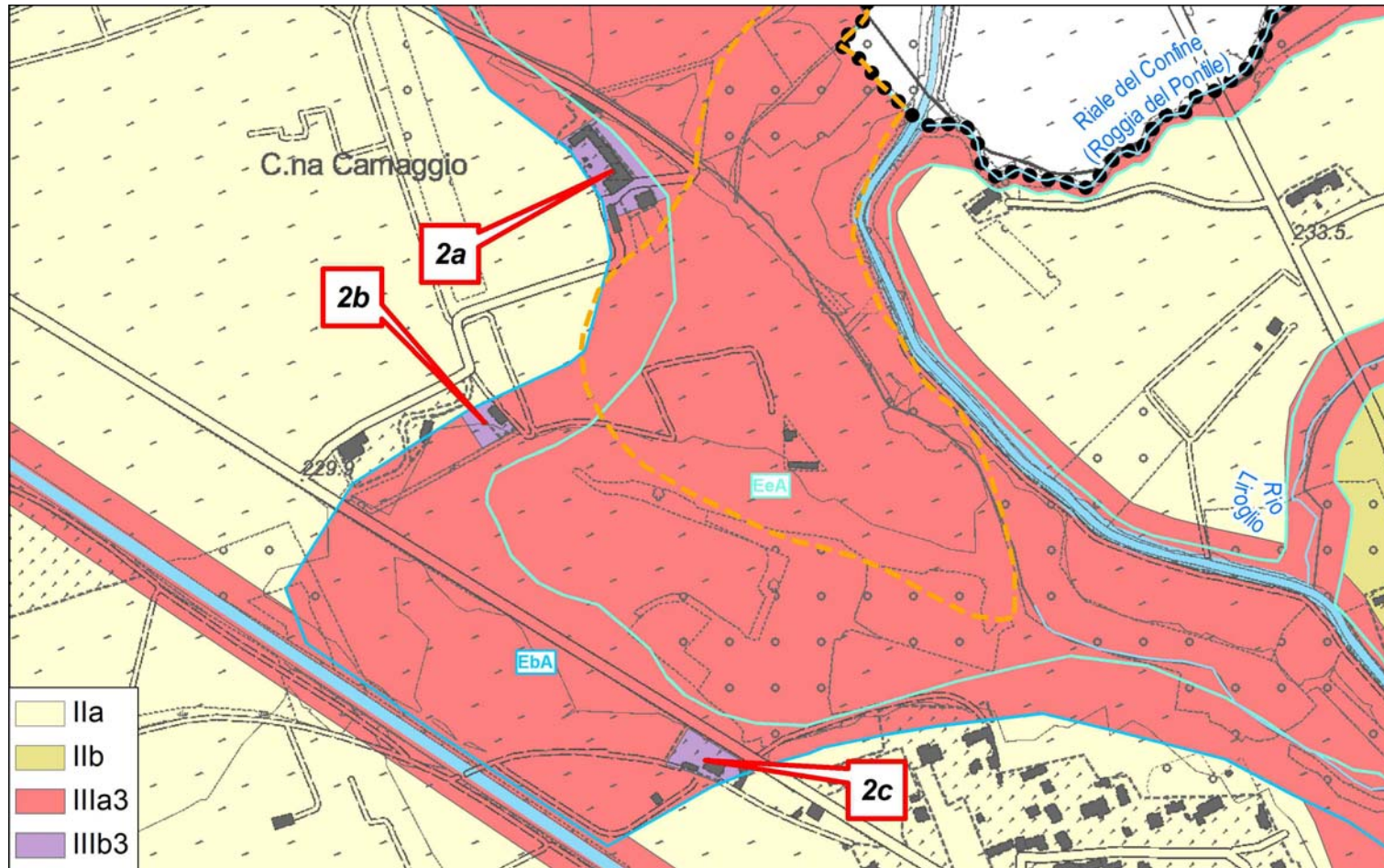


Estratto della “Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell’idoneità all’utilizzazione urbanistica del territorio” (Tav. 07)


 <p>STUDIO ASSOCIATO GEOLOGICA Geol. Chiuminatto & Duregon</p> <p>Sede operativa : Via Chiuminatto n°5, 10080 Cintano (TO) Cell. +393492588017 e-mail : info@studiogeologica.it</p>	Codice: P043R1	Attività: PRG	Data: Dicembre 2025	Versione: V00	Pag. 7 di 21
	Titolo Elaborato: Cronoprogramma degli interventi		Esecuzione lavoro: Dott. Geol. Daniele Chiuminatto Ordine dei Geologi della Regione Piemonte n°659		
Committente: Amministrazione comunale di Albiano d'Ivrea		Nome file: Elab_C_Cronoprogramma.doc Comune: Albiano d'Ivrea (TO)			

N°	LOCALIZZAZIONE		DESCRIZIONE CONTESTO/CLASSIFICAZIONE INTERVENTI RITENUTI NECESSARI	STATO DELLE OPERE
2	CASCINA CAMAGGIO	2a	L'edificato di Cascina Camaggio rientra all'interno dell'areale di esondazione per TR 100, legato alla dinamica del Naviglio Vecchio di Ivrea (poi Roggia dei Cugnoli), riportato negli studi idraulici dell'Ing. Enrione. È incluso in Classe IIIb3.	Recente pulizia dalla vegetazione infestante dell'alveo del Naviglio Vecchio nel tratto compreso tra la derivazione dal Naviglio Nuovo di Ivrea e l'abitato di Albiano
2b	L'edificio posto a sud-ovest di C.na Camaggio rientra all'interno dell'areale di esondazione per TR 200, legato alla dinamica del Naviglio Vecchio di Ivrea (poi Roggia dei Cugnoli), riportato negli studi idraulici dell'Ing. Enrione. È incluso in Classe IIIb3.			
2c	<p>L'edificato posto a sud di C.na Camaggio, lungo la SP79, rientra all'interno dell'areale di esondazione per TR 200, legato alla dinamica del Naviglio Vecchio di Ivrea (poi Roggia dei Cugnoli), riportato negli studi idraulici dell'Ing. Enrione. È incluso in Classe IIIb3.</p> <p>In assenza dei previsti interventi di adeguamento della sezione idraulica in corrispondenza del tratto d'alveo che attraversa l'abitato, è necessario realizzare argini a protezione delle cascine, verificando di non aggravare le condizioni di rischio delle aree poste a valle; si tenga presente che in questo settore, secondo lo studio idraulico condotto dall'Ing. Enrione, è da prevedere la creazione di un'area di laminazione per la mitigazione del rischio di esondazione connesso alle insufficienti sezioni idrauliche presenti lungo il corso d'acqua nel tratto in cui esso attraversa l'abitato, poco più a valle (<i>vedi Par. 6.3 Relazione Geologica</i>). L'attuazione degli interventi suggeriti nello studio condotto dall'Ing. Enrione lungo il corso del Naviglio Vecchio/Roggia dei Cugnoli nel settore d'alveo che attraversa l'abitato di Albiano d'Ivrea consentirà automaticamente di mitigare il rischio anche in questo settore.</p>			


	STUDIO ASSOCIATO GEOLOGICA Geol. Chiuminatto & Duregon	Codice: P043R1	Attività: PRG	Data: Dicembre 2025	Versione: V00	Pag. 8 di 21
Sede operativa : Via Chiuminatto n°5, 10080 Cintano (TO) Cell. +393492588017 e-mail : info@studiogeologica.it		Titolo Elaborato: Cronoprogramma degli interventi Committente: Amministrazione comunale di Albiano d'Ivrea		Esecuzione lavoro: Dott. Geol. Daniele Chiuminatto Ordine dei Geologi della Regione Piemonte n°659 Nome file: <i>Elab_C_Cronoprogramma.doc</i> Comune: <i>Albiano d'Ivrea (TO)</i>		

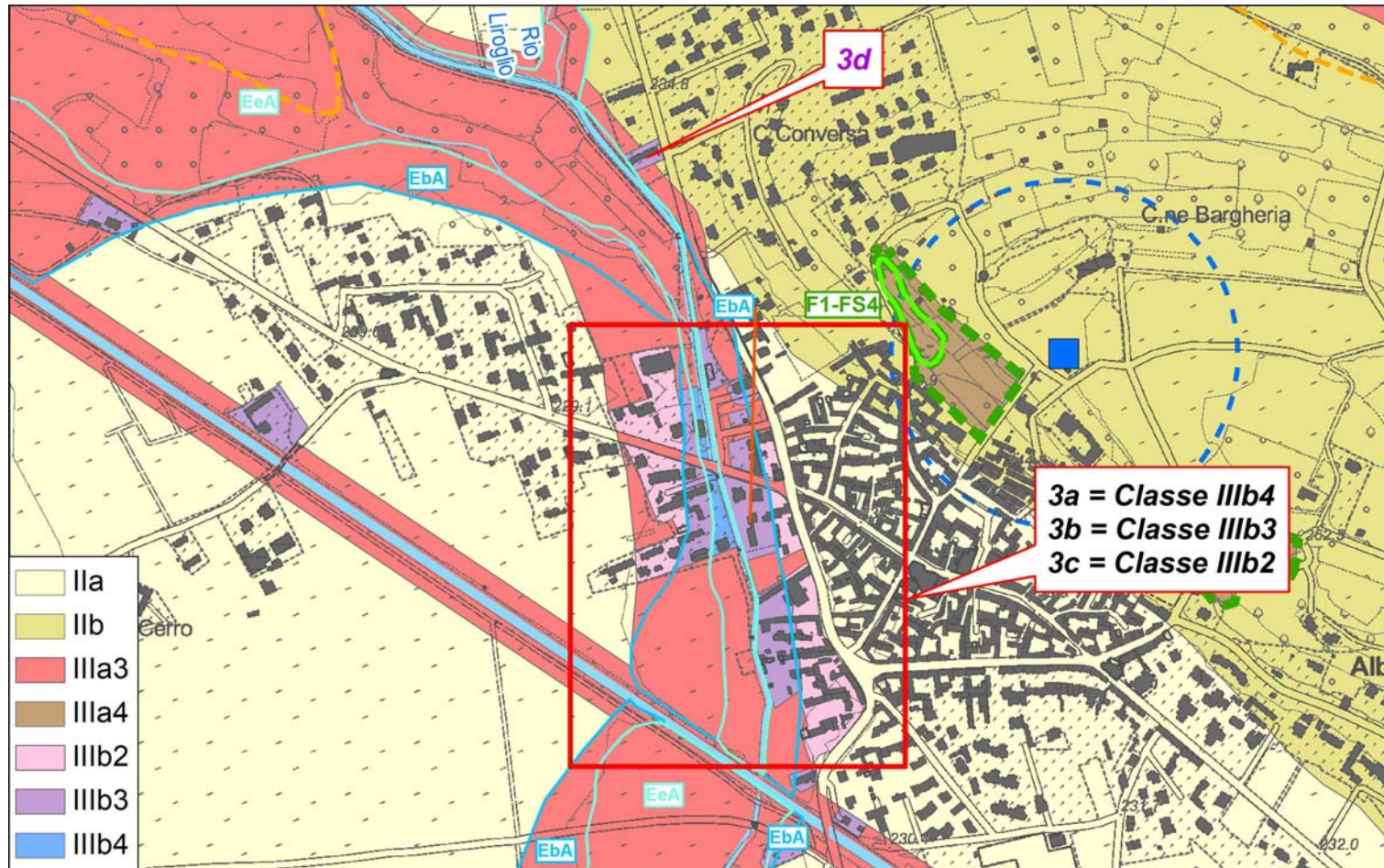


Estratto della “Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell’idoneità all’utilizzazione urbanistica del territorio” (Tav. 07)


 <p>STUDIO ASSOCIATO GEOLOGICA Geol. Chiuminatto & Duregon</p> <p>Sede operativa : Via Chiuminatto n°5, 10080 Cintano (TO) Cell. +393492588017 e-mail : info@studiogeologica.it</p>	<p>Codice: P043R1</p>	<p>Attività: PRG</p>	<p>Data: Dicembre 2025</p>	<p>Versione: V00</p>	<p>Pag. 9 di 21</p>
	<p>Titolo Elaborato: Cronoprogramma degli interventi</p> <p>Committente: Amministrazione comunale di Albiano d'Ivrea</p>		<p>Esecuzione lavoro: Dott. Geol. Daniele Chiuminatto Ordine dei Geologi della Regione Piemonte n°659</p> <p>Nome file: Elab_C_Cronoprogramma.doc Comune: Albiano d'Ivrea (TO)</p>		

N°	LOCALIZZAZIONE	DESCRIZIONE CONTESTO/CLASSIFICAZIONE INTERVENTI RITENUTI NECESSARI	STATO DELLE OPERE
3	CONCENTRICO	<p>3a Settori del concentrico in destra idrografica della Roggia dei Cugnoni, ricadenti all'interno delle aree inondabili per esondazione da parte della Roggia stessa, a pericolosità molto elevata (EeA): gli edifici in tale settore in fregio all'alveo rientrano in Classe IIIb4.</p> <p>3b La porzione del concentrico che ricade lungo il tracciato della Roggia dei Cugnoni, esternamente al settore ascritto alla Classe IIIb4, risente anch'essa di possibili fenomeni esondivi da parte dalla Roggia stessa e sono quindi caratterizzati da pericolosità elevata (EbA). Gli edifici in tale settore rientrano in Classe IIIb3.</p> <p>3c Settori del concentrico, in destra e in sinistra della Roggia dei Cugnoni, esterni agli areali soggetti ad esondazione definiti dagli studi idraulici: gli edifici in tali aree ricadono in Classe IIIb2.</p> <p>3d L'edificio ad ovest di loc. Conversa, in sponda sinistra della Roggia dei Cugnoni, rientra nella fascia di rispetto di quest'ultima</p> <p>Per la mitigazione del rischio nel settore in esame è necessaria l'attuazione degli interventi suggeriti nello studio condotto dall'Ing. Enrione lungo il corso del Naviglio Vecchio/Roggia dei Cugnoni (<i>vedi Par. 6.3 Relazione Geologica</i>). Mantenimento dell'efficienza delle sezioni di deflusso lungo il reticolo idrografico secondario, mediante periodica manutenzione ed asportazione dei detriti e della vegetazione infestante.</p>	Recente pulizia dalla vegetazione infestante dell'alveo del Naviglio Vecchio nel tratto compreso tra la derivazione dal Naviglio Nuovo e l'abitato di Albiano


	STUDIO ASSOCIATO GEOLOGICA Geol. Chiuminatto & Duregon	Codice: P043R1	Attività: PRG	Data: Dicembre 2025	Versione: V00	Pag. 10 di 21
Sede operativa : Via Chiuminatto n°5, 10080 Cintano (TO) Cell. +393492588017 e-mail : info@studiogeologica.it		Titolo Elaborato: Cronoprogramma degli interventi Committente: Amministrazione comunale di Albiano d'Ivrea		Esecuzione lavoro: Dott. Geol. Daniele Chiuminatto Ordine dei Geologi della Regione Piemonte n°659 Nome file: <i>Elab_C_Cronoprogramma.doc</i> Comune: <i>Albiano d'Ivrea (TO)</i>		

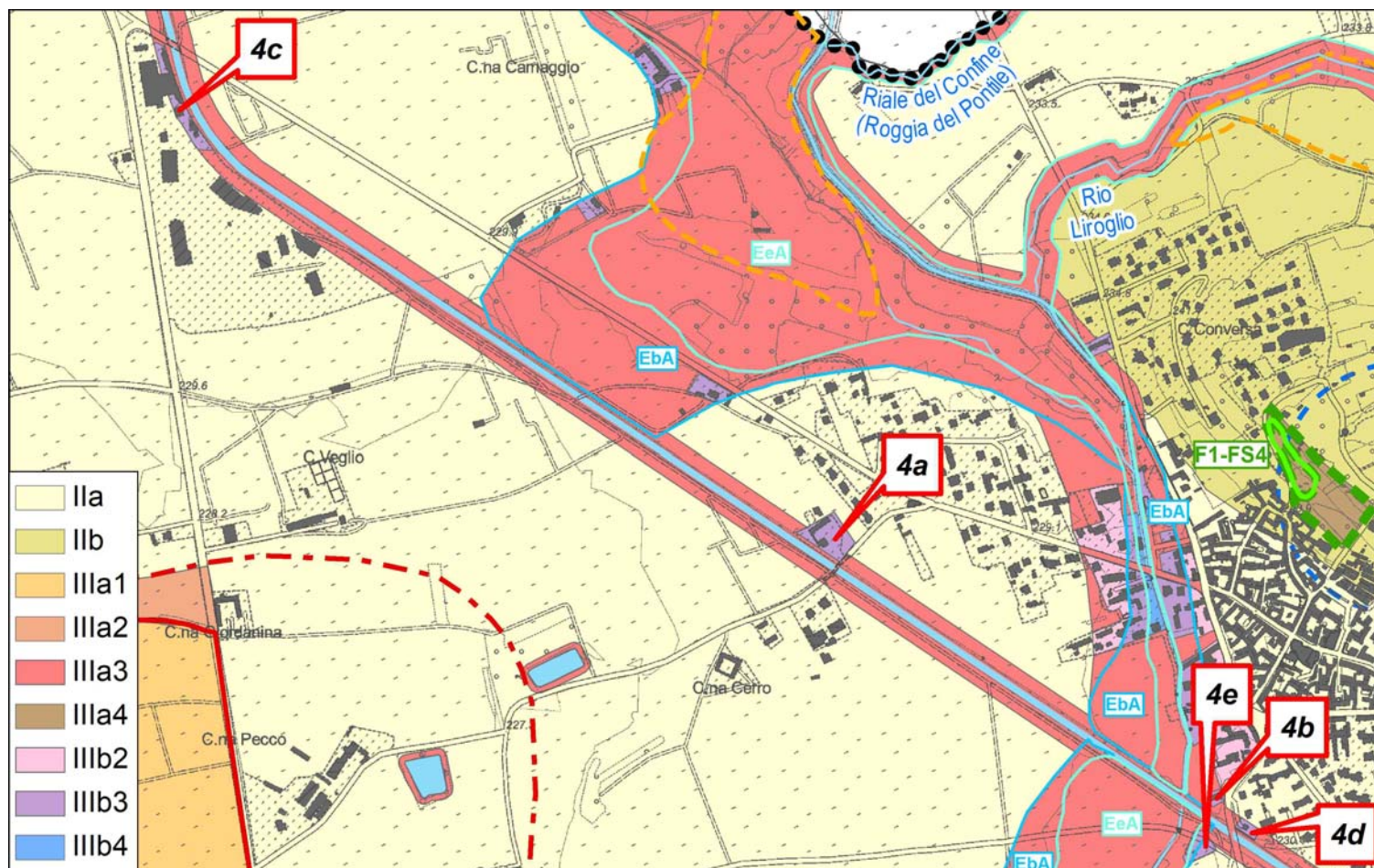


Estratto della “Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell’idoneità all’utilizzazione urbanistica del territorio” (Tav. 07)


 <p>STUDIO ASSOCIATO GEOLOGICA Geol. Chiuminatto & Duregon</p> <p>Sede operativa : Via Chiuminatto n°5, 10080 Cintano (TO) Cell. +393492588017 e-mail : info@studiogeologica.it</p>	<p>Codice: P043R1</p>	<p>Attività: PRG</p>	<p>Data: Dicembre 2025</p>	<p>Versione: V00</p>	<p>Pag. 11 di 21</p>
	<p>Titolo Elaborato: Cronoprogramma degli interventi</p> <p>Committente: Amministrazione comunale di Albiano d'Ivrea</p>		<p>Esecuzione lavoro: Dott. Geol. Daniele Chiuminatto Ordine dei Geologi della Regione Piemonte n°659</p> <p>Nome file: Elab_C_Cronoprogramma.doc Comune: Albiano d'Ivrea (TO)</p>		

N°	LOCALIZZAZIONE		DESCRIZIONE CONTESTO/CLASSIFICAZIONE INTERVENTI RITENUTI NECESSARI	STATO DELLE OPERE
4	NAVIGLIO D'IVREA	4a, 4b, 4c 4d 4e	<p>Edifici posti all'interno della fascia di rispetto del Naviglio Nuovo di Ivrea di ampiezza pari a 25 m dal piede esterno del rilevato o dall'argine, inclusi in Classe IIIb3.</p> <p>Già nell'ambito dello studio condotto a supporto della Variante N.3 al PRGC di Albiano di Ivrea (Relazione Geologica sett.2001) il Dott. Strona così commentò la situazione del Naviglio: <i>"Il tratto di Naviglio di Ivrea che decorre al margine meridionale del nucleo urbano principale di Albiano è di tipo pensile, decorrendo nell'ambito di un rilevato in terra la cui sommità si eleva di tre-quattro metri rispetto al piano di campagna. Il canale ha sezione rettangolare e rivestimento in parte in elementi modulari prefabbricati di calcestruzzo, in parte in muratura in pietra legata. Sebbene sia noto che le condizioni statiche ed idrauliche di alcuni tratti del Naviglio di Ivrea non siano ottimali, per quanto concerne quello in esame non vi sono dati od informazioni circa la presenza di situazioni di ammaloramento. In particolare, non vi sono testimonianze di erosioni o deformazioni delle sponde, di significative infiltrazioni, di cedimento del rivestimento. E' peraltro necessario rilevare che un preciso accertamento delle condizioni del canale esula dai limiti del presente lavoro, richiedendo analisi di dettaglio e specifiche competenze.</i> <i>Per quanto sopra, si ritiene che allo stato attuale delle conoscenze non vi siano elementi tali da giustificare una rimodulazione nell'ampiezza delle fasce di salvaguardia, che viene pertanto assunta in 25 m da ambo i lati dal piede del rilevato".</i></p> <p>Si condividono pienamente tali considerazioni e si ritiene pertanto che la mitigazione del rischio in tali settori sia direttamente correlata ad un preciso accertamento delle condizioni del canale e all'esecuzione di eventuali interventi strutturali, se ritenuti necessari.</p>	Periodiche manutenzioni ordinarie del Naviglio Nuovo


	STUDIO ASSOCIATO GEOLOGICA Geol. Chiuminatto & Duregon	Codice: P043R1	Attività: PRG	Data: Dicembre 2025	Versione: V00	Pag. 12 di 21
Sede operativa : Via Chiuminatto n°5, 10080 Cintano (TO) Cell. +393492588017 e-mail : info@studiogeologica.it		Titolo Elaborato: Cronoprogramma degli interventi Committente: Amministrazione comunale di Albiano d'Ivrea		Esecuzione lavoro: Dott. Geol. Daniele Chiuminatto Ordine dei Geologi della Regione Piemonte n°659 Nome file: <i>Elab_C_Cronoprogramma.doc</i> Comune: <i>Albiano d'Ivrea (TO)</i>		



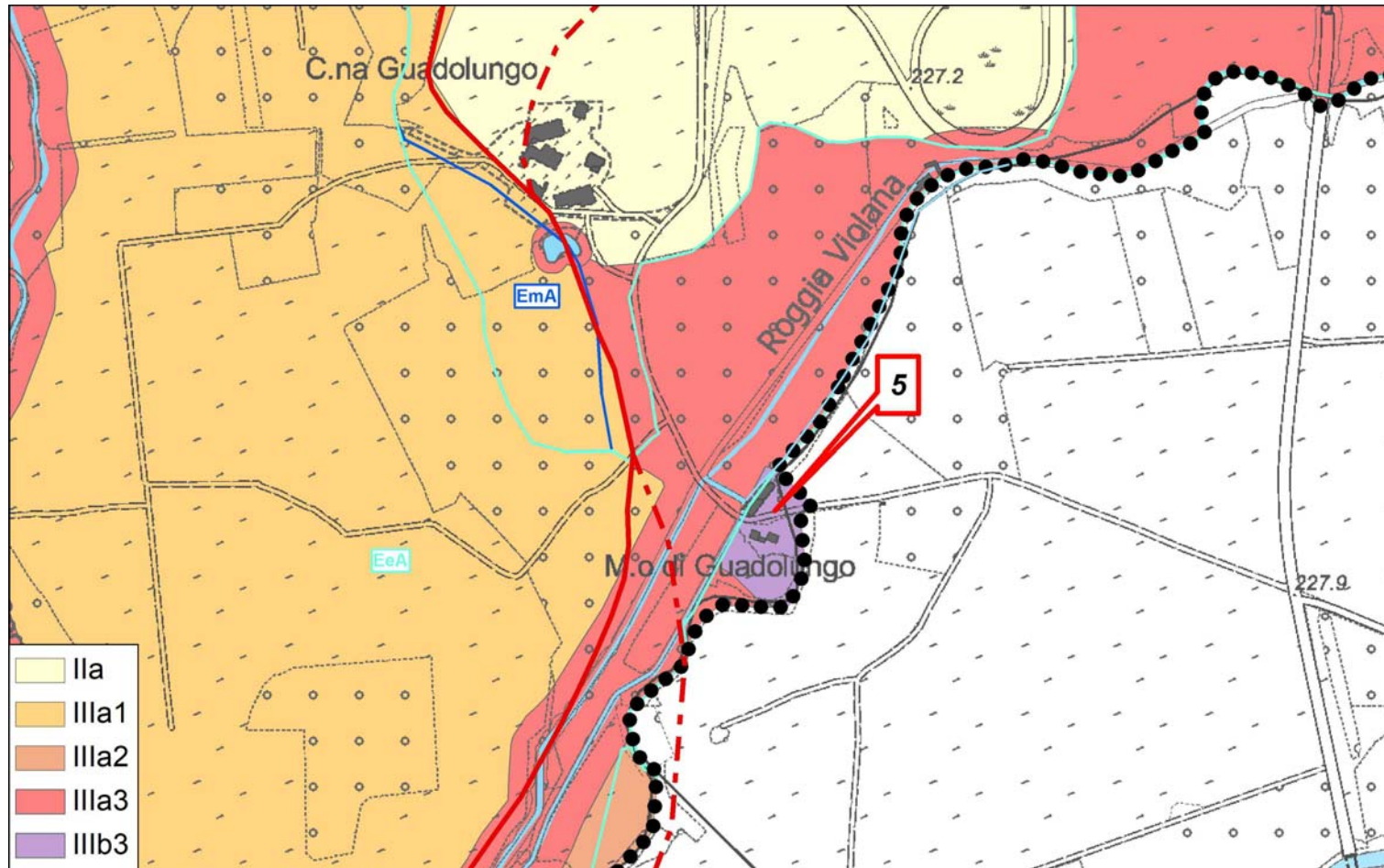
Estratto della “Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell’idoneità all’utilizzazione urbanistica del territorio” (Tav. 07)

 <p>STUDIO ASSOCIATO GEOLOGICA Geol. Chiuminatto & Duregon</p> <p>Sede operativa : Via Chiuminatto n°5, 10080 Cintano (TO) Cell. +393492588017 e-mail : info@studiogeologica.it</p>	Codice: P043R1	Attività: PRG	Data: Dicembre 2025	Versione: V00	Pag. 13 di 21
	Titolo Elaborato: Cronoprogramma degli interventi		Esecuzione lavoro: Dott. Geol. Daniele Chiuminatto Ordine dei Geologi della Regione Piemonte n°659		
	Committente: Amministrazione comunale di Albiano d'Ivrea		Nome file: <i>Elab_C_Cronoprogramma.doc</i> Comune: <i>Albiano d'Ivrea (TO)</i>		


N°	LOCALIZZAZIONE		DESCRIZIONE CONTESTO/CLASSIFICAZIONE INTERVENTI RITENUTI NECESSARI	STATO DELLE OPERE
5	MULINO DI GUADOLUNGO	5a	<p>L'edificio dell'ex Mulino ricade in prossimità della Roggia Violana ed è incluso in Classe IIIb3.</p> <p>Nel tratto a monte del mulino, la roggia è formata da n.2 alvei paralleli, quello attualmente occupato dal deflusso ordinario è il canale posto più a NW, più distale rispetto al fabbricato. Il ramo di SE è funzionale ad addurre l'acqua della roggia al mulino e, al momento dei sopralluoghi, si presentava asciutto; nel settore prossimo al mulino il fondo scorrevole di tale canale è posto a quota altimetrica maggiore rispetto a quella dell'alveo ordinario. Nell'ambito dell'evento alluvionale del '94 si registrarono importanti allagamenti in destra idrografica della roggia.</p> <p>Al fine di mitigare il rischio in corrispondenza del mulino si rende necessario condurre uno studio idraulico approfondito sulla roggia stessa, che presenta un bacino idrografico estremamente ampio; tale studio, opportunamente esteso nel settore a monte del mulino, dovrà indicare le opere necessarie per la definitiva mitigazione del rischio con particolare riferimento al completamento delle arginature e alla verifica dell'adeguatezza del canale di servizio del mulino stesso. Sarà inoltre necessario garantire l'ufficiosità di tutte le opere idrauliche già esistenti nella zona del mulino.</p>	Effettuata recentemente la pulizia dalla vegetazione infestante di un tratto d'alveo in corrispondenza del mulino

	STUDIO ASSOCIATO GEOLOGICA Geol. Chiuminatto & Duregon	Codice: P043R1	Attività: PRG	Data: Dicembre 2025	Versione: V00	Pag. 14 di 21
		Titolo Elaborato: Cronoprogramma degli interventi Committente: Amministrazione comunale di Albiano d'Ivrea		Esecuzione lavoro: <i>Dott. Geol. Daniele Chiuminatto</i> <i>Ordine dei Geologi della Regione Piemonte n°659</i> Nome file: <i>Elab_C_Cronoprogramma.doc</i> Comune: <i>Albiano d'Ivrea (TO)</i>		


Sede operativa :
Via Chiuminatto n°5, 10080 Cintano (TO)
 Cell. +393492588017
 e-mail : info@studiogeologica.it



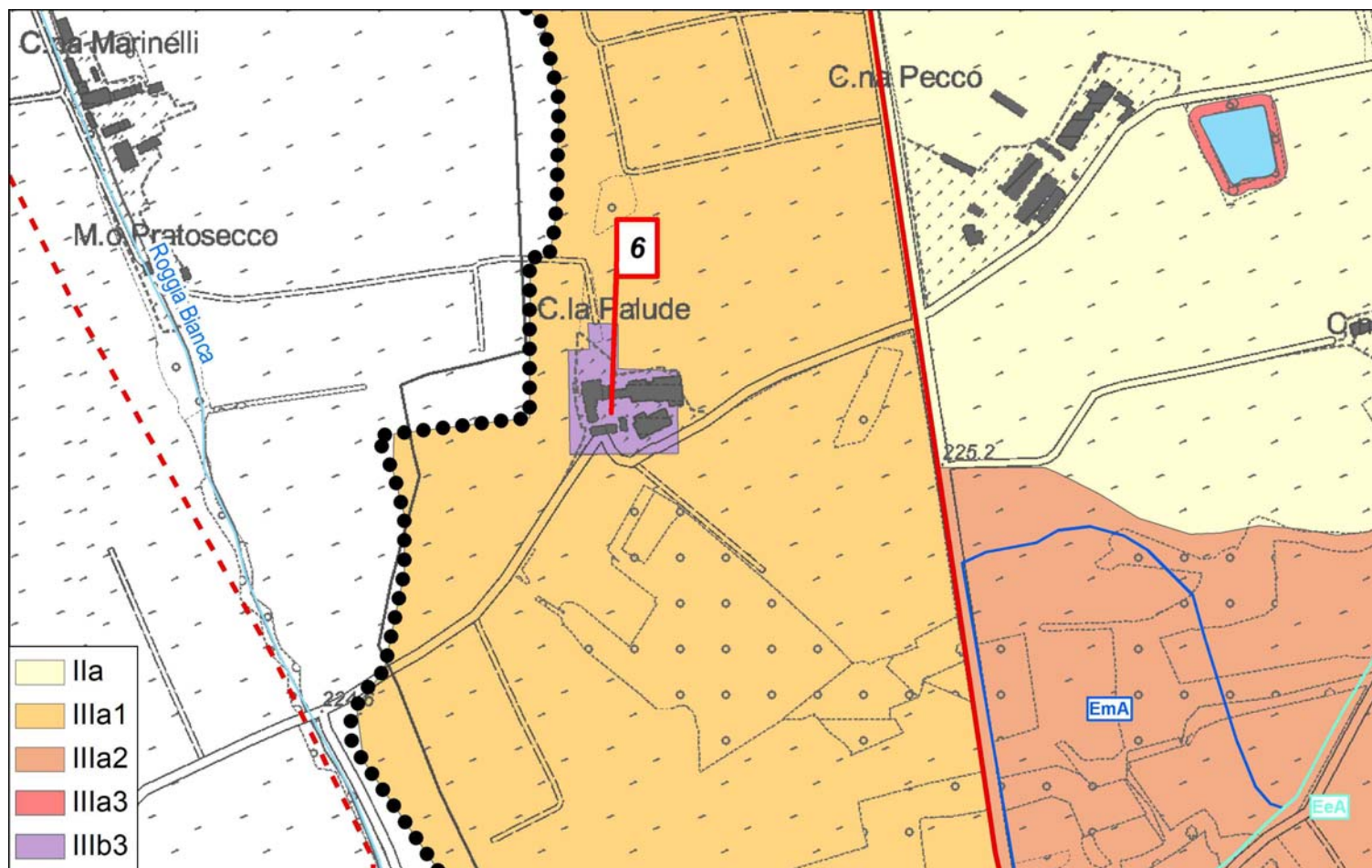
Estratto della “Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell’idoneità all’utilizzazione urbanistica del territorio” (Tav. 07)

 <p>STUDIO ASSOCIATO GEOLOGICA Geol. Chiuminatto & Duregon</p> <p>Sede operativa : Via Chiuminatto n°5, 10080 Cintano (TO) Cell. +393492588017 e-mail : info@studiogeologica.it</p>	<p>Codice: P043R1</p>	<p>Attività: PRG</p>	<p>Data: Dicembre 2025</p>	<p>Versione: V00</p>	<p>Pag. 15 di 21</p>
	<p>Titolo Elaborato: Cronoprogramma degli interventi</p> <p>Committente: Amministrazione comunale di Albiano d'Ivrea</p>		<p>Esecuzione lavoro: Dott. Geol. Daniele Chiuminatto Ordine dei Geologi della Regione Piemonte n°659</p> <p>Nome file: Elab_C_Cronoprogramma.doc Comune: Albiano d'Ivrea (TO)</p>		


N°	LOCALIZZAZIONE		DESCRIZIONE CONTESTO/CLASSIFICAZIONE INTERVENTI RITENUTI NECESSARI	STATO DELLE OPERE
6	CASCINA LA PALUDE	6a	<p>L'edificio ricade all'interno della fascia B del PAI ed è incluso in Classe IIIb3. Le norme relative agli edifici esistenti devono essere coerenti con gli artt. 30 e 39 delle Nda del PAI.</p> <p>Non è stata allagata durante l'evento alluvionale dell'ottobre 2000. Con riferimento agli studi idraulici dell'Ing. Enrione, la cascina non risulta allagabile dalla Dora Baltea nemmeno per Tr500 anni. Il PGRA inserisce la cascina in area a probabilità di alluvionamento scarsa (L – Tr500).</p> <p>Si suggerisce il mantenimento dell'efficienza idraulica del deflusso superficiale mediante regolare pulizia del sistema di fossi irrigui presenti nell'intorno della cascina, per garantire il regolare deflusso delle acque in caso di precipitazioni intense e prolungate.</p>	Assenti

	STUDIO ASSOCIATO GEOLOGICA Geol. Chiuminatto & Duregon	Codice: P043R1	Attività: PRG	Data: Dicembre 2025	Versione: V00	Pag. 16 di 21
		Titolo Elaborato: Cronoprogramma degli interventi Committente: Amministrazione comunale di Albiano d'Ivrea		Esecuzione lavoro: <i>Dott. Geol. Daniele Chiuminatto</i> <i>Ordine dei Geologi della Regione Piemonte n°659</i> Nome file: <i>Elab_C_Cronoprogramma.doc</i> Comune: <i>Albiano d'Ivrea (TO)</i>		


Sede operativa :
Via Chiuminatto n°5, 10080 Cintano (TO)
 Cell. +393492588017
 e-mail : info@studiogeologica.it



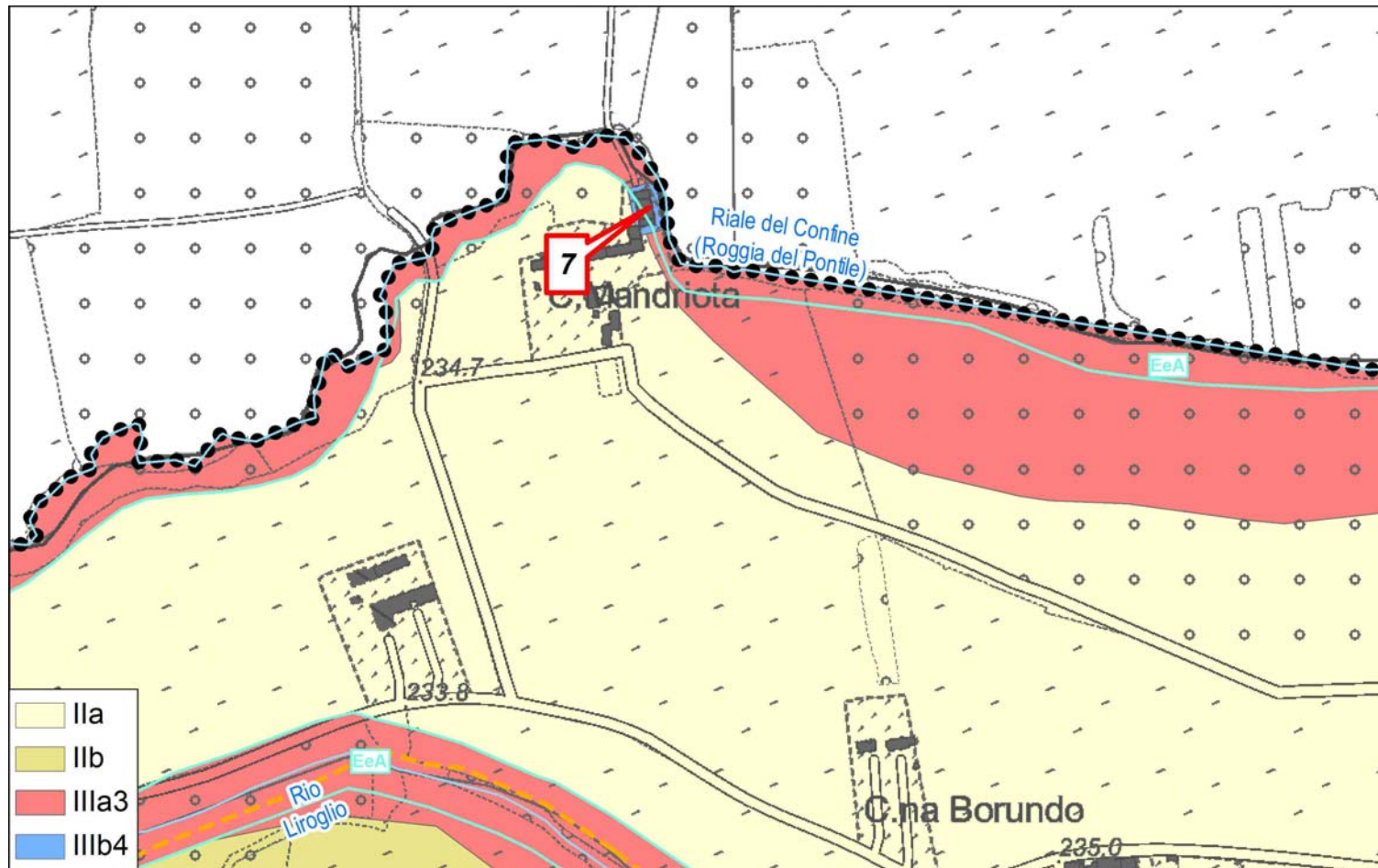
Estratto della “Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell’idoneità all’utilizzazione urbanistica del territorio” (Tav. 07)

 <p>STUDIO ASSOCIATO GEOLOGICA Geol. Chiuminatto & Duregon</p> <p>Sede operativa : Via Chiuminatto n°5, 10080 Cintano (TO) Cell. +393492588017 e-mail : info@studiogeologica.it</p>	Codice: P043R1	Attività: PRG	Data: Dicembre 2025	Versione: V00	Pag. 17 di 21
	Titolo Elaborato: Cronoprogramma degli interventi		Esecuzione lavoro: Dott. Geol. Daniele Chiuminatto Ordine dei Geologi della Regione Piemonte n°659		
	Committente: Amministrazione comunale di Albiano d'Ivrea		Nome file: Elab_C_Cronoprogramma.doc Comune: Albiano d'Ivrea (TO)		


N°	LOCALIZZAZIONE		DESCRIZIONE CONTESTO/CLASSIFICAZIONE INTERVENTI RITENUTI NECESSARI	STATO DELLE OPERE
7	CASCINA MANDRIOTA	7a	<p>Il fabbricato, ubicato in sponda idrografica sinistra del Riale del Confine in fregio al corso d'acqua, ricade all'interno dell'area coinvolgibile da eventuali fenomeni idraulici da parte del rio stesso, a pericolosità molto elevata (EeA): l'edificio rientra in Classe IIIb4.</p> <p>Per la mitigazione del rischio nel settore in esame è necessario il mantenimento dell'efficienza delle sezioni di deflusso lungo il rio stesso mediante periodica manutenzione ed asportazione dei detriti e della vegetazione infestante, al fine di garantire il regolare deflusso delle acque in caso di precipitazioni intense e prolungate. Verifica di stabilità delle sponde e monitoraggio della morfodinamica evolutiva.</p>	Assenti

	STUDIO ASSOCIATO GEOLOGICA Geol. Chiuminatto & Duregon	Codice: P043R1	Attività: PRG	Data: Dicembre 2025	Versione: V00	Pag. 18 di 21
		Titolo Elaborato: Cronoprogramma degli interventi Committente: Amministrazione comunale di Albiano d'Ivrea		Esecuzione lavoro: <i>Dott. Geol. Daniele Chiuminatto</i> <i>Ordine dei Geologi della Regione Piemonte n°659</i> Nome file: <i>Elab_C_Cronoprogramma.doc</i> Comune: <i>Albiano d'Ivrea (TO)</i>		


Sede operativa :
Via Chiuminatto n°5, 10080 Cintano (TO)
 Cell. +393492588017
 e-mail : info@studiogeologica.it



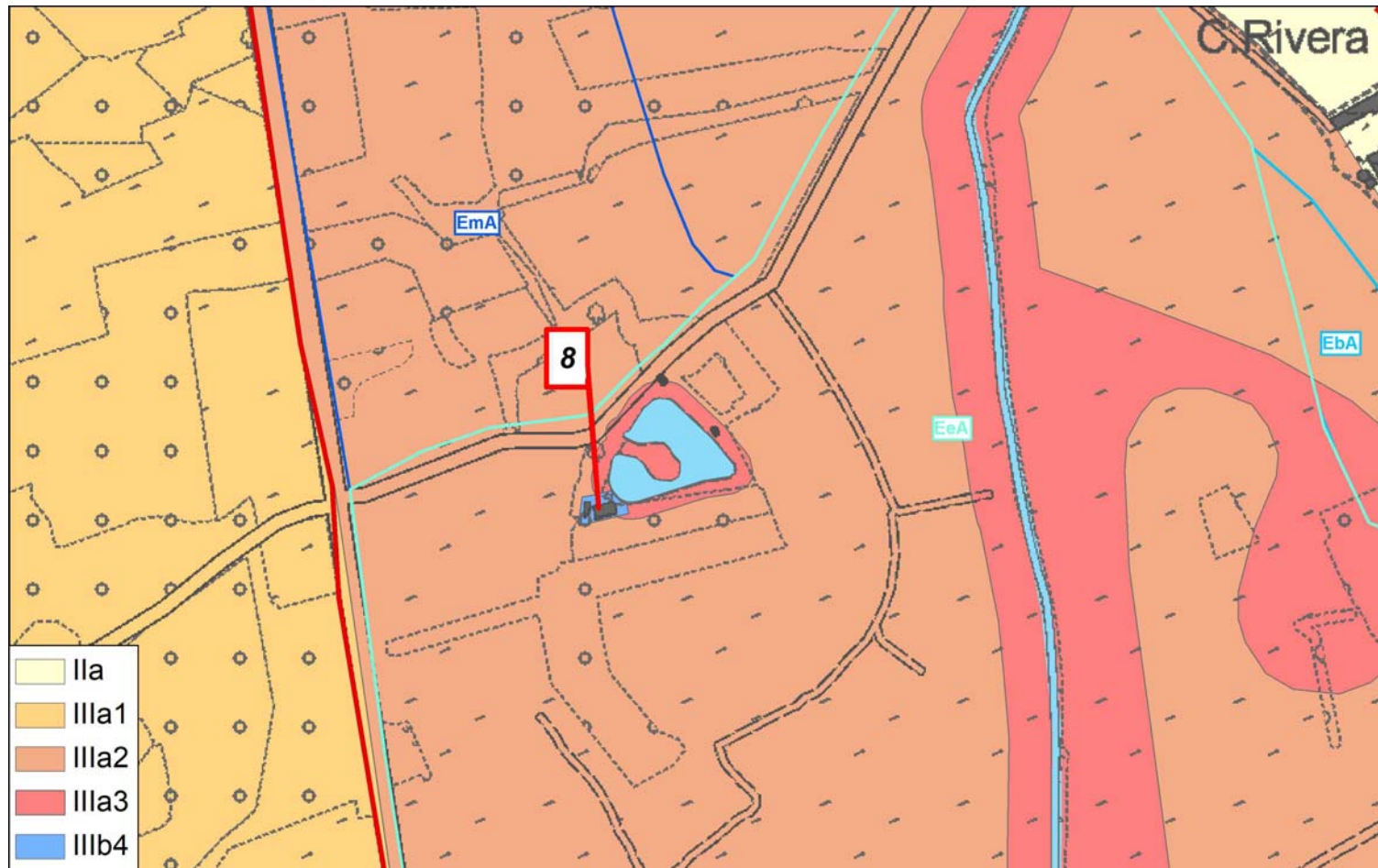
Estratto della “Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell’idoneità all’utilizzazione urbanistica del territorio” (Tav. 07)

 <p>STUDIO ASSOCIATO GEOLOGICA Geol. Chiuminatto & Duregon</p> <p>Sede operativa : Via Chiuminatto n°5, 10080 Cintano (TO) Cell. +393492588017 e-mail : info@studiogeologica.it</p>	<p>Codice: P043R1</p>	<p>Attività: PRG</p>	<p>Data: Dicembre 2025</p>	<p>Versione: V00</p>	<p>Pag. 19 di 21</p>
	<p>Titolo Elaborato: Cronoprogramma degli interventi</p> <p>Committente: Amministrazione comunale di Albiano d'Ivrea</p>		<p>Esecuzione lavoro: Dott. Geol. Daniele Chiuminatto Ordine dei Geologi della Regione Piemonte n°659</p> <p>Nome file: Elab_C_Cronoprogramma.doc Comune: Albiano d'Ivrea (TO)</p>		


N°	LOCALIZZAZIONE		DESCRIZIONE CONTESTO/CLASSIFICAZIONE INTERVENTI RITENUTI NECESSARI	STATO DELLE OPERE
8	LAGO AD EST DELLA SP78	8a	<p>Il fabbricato ubicato all'interno della fascia di rispetto di ampiezza 10 m del lago presente ad est della SP78 per Fraz. Tina, ricade all'interno della Fascia C di PAI della Dora Baltea e nell'area a pericolosità molto elevata EeA per esondazione dalla Roggia dei Cugnioni; l'edificio è ascritto alla Classe IIIb4.</p> <p>Il deflusso delle piene della Roggia dei Cugnioni è condizionato, nel settore in esame, dalla presenza dei ponti codice SICOD CHIUPO020, CHIUPO004 i quali presentano ridotta altezza dell'intradosso rispetto al fondo alveo ed andrebbero adeguati. Inoltre immediatamente a valle è presente il ponte autostradale CHIUPO018. Necessaria infine la regolare manutenzione dei fossi dell'intera area agricola al fine di garantire il regolare deflusso delle acque di ruscellamento superficiale.</p>	Assenti

	STUDIO ASSOCIATO GEOLOGICA Geol. Chiuminatto & Duregon	Codice: P043R1	Attività: PRG	Data: Dicembre 2025	Versione: V00	Pag. 20 di 21
		Titolo Elaborato: Cronoprogramma degli interventi Committente: Amministrazione comunale di Albiano d'Ivrea		Esecuzione lavoro: <i>Dott. Geol. Daniele Chiuminatto</i> <i>Ordine dei Geologi della Regione Piemonte n°659</i> Nome file: <i>Elab_C_Cronoprogramma.doc</i> Comune: <i>Albiano d'Ivrea (TO)</i>		

Sede operativa :
Via Chiuminatto n°5, 10080 Cintano (TO)
 Cell. +393492588017
 e-mail : info@studiogeologica.it



Estratto della “Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell’idoneità all’utilizzazione urbanistica del territorio” (Tav. 07)

 <p>STUDIO ASSOCIATO GEOLOGICA Geol. Chiuminatto & Duregon</p> <p>Sede operativa : Via Chiuminatto n°5, 10080 Cintano (TO) Cell. +393492588017 e-mail : info@studiogeologica.it</p>	<p>Codice: P043R1</p>	<p>Attività: PRG</p>	<p>Data: Dicembre 2025</p>	<p>Versione: V00</p>	<p>Pag. 21 di 21</p>
	<p>Titolo Elaborato: Cronoprogramma degli interventi</p> <p>Committente: Amministrazione comunale di Albiانو d'Ivrea</p>		<p>Esecuzione lavoro: Dott. Geol. Daniele Chiuminatto Ordine dei Geologi della Regione Piemonte n°659</p> <p>Nome file: Elab_C_Cronoprogramma.doc Comune: Albiانو d'Ivrea (TO)</p>		