

Regione PIEMONTE - Provincia di TORINO

COMUNE DI ALBIANO D'IVREA

RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO
DEL MANTO STRADALE DELLE VIE GARIBALDI,
CAVOUR, ROMA E DELLA STRADA VICINALE
DELLA CONVERSA (PARTE)

PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO

Committente: Comune di Albiano d'Ivrea

Elaborato Relazione generale e specialistica - Quadro
economico - Cronoprogramma economico -
documentazione fotografica

Scala :

Data : Maggio 2017

Il Responsabile del Procedimento

Il Progettista
Arch. Giuseppe Peano

ELABORATO

PDE1

RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DEL MANTO STRADALE DELLE VIE GARIBALDI, CAVOUR, ROMA E DELLA STRADA VICINALE DELLA CONVERSA (PARTE)

RELAZIONE GENERALE E SPECIALISTICA - QUADRO ECONOMICO - CRONOPROGRAMMA ECONOMICO – DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

PREMESSA

Le vie Garibaldi, Cavour e Roma costituiscono il principale percorso di distribuzione all'interno del settore nord – est del centro storico di Albiano d'Ivrea; su di esse si affacciano numerosi accessi pedonali e veicolari. A nord si diparte la strada vicinale della Conversa che, originariamente di carattere rurale, collega ora il concentrico con aree di recente urbanizzazione.

Queste strade, tutte pavimentate con manto bituminoso, sono soggette a traffico veicolare a carattere locale, non di particolare intensità, con tipici picchi nelle prime ore del mattino, a metà giornata e verso sera.

Lo stato attuale del manto stradale risente della prolungata mancanza di manutenzione aggravata dal susseguirsi di svariati interventi di adeguamento e/o modifica dei sottoservizi ad opera degli diversi Enti gestori delle infrastrutture a rete, degli allacciamenti realizzati da singoli privati e dalla prolungata ma inevitabile esposizione agli agenti atmosferici.

In particolare il degrado diffuso dell'integrità del manto bituminoso ha innescato il deterioramento sempre più rapido della superficie a causa dell'azione del gelo nella stagione invernale e della disgregazione del conglomerato particolarmente verificabile nel corso di abbondanti precipitazioni.

Il dissesto delle strade arreca particolare disagio al transito dei pedoni e delle biciclette: i ristagni d'acqua provocano schizzi al passaggio dei veicoli, l'irregolarità e le mancanze superficiali rendono difficoltoso, e talvolta pericoloso, il transito.

Svariati chiusini dei sottoservizi e alcune griglie di caditoie non più complanari con il piano stradale contribuiscono al dissesto di cui sopra e necessitano di interventi di ripristino o di rimessa in quota; in altri casi si riscontrano cedimenti del sottosuolo in prossimità di pozzetti e canalizzazioni interrate, fenomeno indicativo di perdite occulte.

È inoltre evidente la necessità di intervenire potenziando le canalette grigliate per migliorare lo smaltimento delle acque meteoriche in occasione degli eventi atmosferici più intensi.

La presenza di numerosi accessi veicolari e pedonali posti a quota pari o anche inferiore a quella del piano viario richiede particolare attenzione al fine di

contenere entro la sede stradale il flusso delle acque meteoriche che nel corso degli eventi atmosferici più intensi, pur scorrendo in direzione delle caditoie, saturano la carreggiata rischiando di invadere le proprietà private.

INQUADRAMENTO CATASTALE ED URBANISTICO

La via Garibaldi inizia a sud da corso Vittorio Emanuele a quota – m 1,40 e termina all'incrocio tra strada vicinale della Conversa e via Cavour a quota + m 9,50, superando un dislivello totale di m 10,90; ha lunghezza di m 183 e superficie di mq 1110

La via Cavour inizia a nord dall'incrocio tra via Garibaldi e strada vicinale della Conversa a quota + m 9,50 e termina all'incrocio con via Roma a quota ± m 0,00, con un dislivello di m 9,50; ha lunghezza di m 141 e superficie di mq 795

La via Roma inizia a nord da via del Castello a quota + m 1,80 e termina all'incrocio con corso Vittorio Emanuele a quota - m 1,70, con un dislivello di m 3,50; ha lunghezza di m 81 e superficie di mq 520

La strada vicinale della Conversa inizia a sud dall'incrocio tra via Garibaldi e via Cavour a quota + 9,50 e, dopo aver attraversato aree di recente urbanizzazione a nord, con un andamento altimetrico caratterizzato da spiccata acclività, si immette nella strada Provinciale n. 80; solo il tratto iniziale di lunghezza m 29 e superficie di mq 120, più prossimo al centro storico, ed ulteriori m 150 e superficie di mq 530 sono oggetto degli interventi in progetto.

Complessivamente sono interessati sedimi stradali per una lunghezza di m 584 e una superficie di mq 3075

Il PRGC individua le vie Garibaldi e Cavour con la sigla VA.02, la via Roma con la sigla VA.05 e la strada vicinale della Conversa con la sigla VA.16; le quattro strade sono comprese nel foglio di mappa XVI del catasto.

PROBLEMATICHE RELATIVE AL CONTESTO

Dalle valutazioni preliminari dell'intervento e dall'esame dello stato di fatto che caratterizza il contesto sono emersi aspetti da valutare con attenzione.

La strada vicinale della Conversa e le vie Garibaldi e Cavour nei tratti a monte sono caratterizzate da notevole acclività e costituiscono il naturale compluvio del bacino entro il quale si snodano; il piano stradale è pavimentato con conglomerato bituminoso prevalentemente di non recente realizzazione ed è interamente racchiuso tra le murature delle recinzioni e dei fabbricati in cui si trovano gli accessi pedonali e veicolari, frequentemente posti a pari quota, e talvolta anche inferiore, nei confronti della strada stessa.

Particolare riguardo dovrà quindi essere rivolto alla ridefinizione delle pendenze trasversali e longitudinali del manto stradale e al corretto riposizionamento delle caditoie per ottimizzare l'intercettazione, la raccolta e lo smaltimento delle acque meteoriche e nel contempo salvaguardare le proprietà private da immissioni di acque scorrenti in superficie.

Per l'esecuzione delle lavorazioni coinvolgenti l'intera sezione stradale si dovranno adottare le opportune misure finalizzate alla limitazione dei disagi ai residenti e a coloro che necessitano di recarsi nell'area interessata.

E' previsto che i lavori siano organizzati con modalità e tempistiche tali da consentire normalmente il libero accesso alle proprietà salvo brevi momenti in limitati ambiti; resterà comunque sempre possibile giungere almeno in prossimità delle singole proprietà essendo ogni punto raggiungibile da due opposte direzioni. Nel corso delle festività e al di fuori degli orari di funzionamento del cantiere non saranno attivate limitazioni e/o chiusure al transito.

PROPOSTA PROGETTUALE

Il presente progetto di "Restauro e risanamento conservativo del manto stradale delle vie Garibaldi, Cavour, Roma e della strada vicinale della Conversa (parte)" per uno sviluppo totale di circa 400 m oltre a circa m 150 sul tratto a monte della strada vicinale della Conversa, pur interessando quattro diverse strade, prevede l'esecuzione delle medesime lavorazioni nell'intero sedime interessato.

Tutti gli interventi sono rappresentati ed evidenziati con colorazioni sugli elaborati di progetto ad eccezione degli interventi puntuali da eseguirsi nel tratto a monte della strada vicinale della Conversa, per una superficie totale di mq 530, che saranno esattamente individuati ed indicati in corso d'opera.

Il progetto individua opere di ripristino e di risanamento delle superfici stradali consistenti principalmente nelle seguenti lavorazioni:

Scarifica totale della pavimentazione bituminosa per la profondità di cm 4 con lavorazione a freddo mediante macchina fresatrice, con carico e trasporto del materiale di risulta in discarica, la scopatura della superficie e la rimozione di griglie e chiusini per il successivo riposizionamento in quota degli stessi. La scarifica totale della pavimentazione è ampiamente motivata e raccomandabile: risulta che già in precedenza un nuovo manto d'usura era stato realizzato senza scarifica; la realizzazione a regola d'arte delle pendenze implica talvolta un'ulteriore maggiorazione degli spessori a bordo strada a discapito dei molteplici accessi carrai e pedonali posti alla medesima quota, e talvolta anche inferiore, nei confronti della strada stessa, situazione già critica da non aggravare; sono presenti molteplici zoccolature dei fabbricati che sarebbero ulteriormente ricoperte dal nuovo conglomerato; la scarifica parziale, a macchia di leopardo, dovrebbe comunque essere estesa alla maggior parte della superficie e comporterebbe maggiori difficoltà per la regolarizzazione delle pendenze e per l'esecuzione del lavoro in genere.

Stesa a spruzzo di emulsione bituminosa cationica.

Provista e stesa a tappeto con vibrofinitrice, per uno spessore finito compresso pari a cm 4, di conglomerato bituminoso per strato di usura, compresa la compattazione con rullo statico o vibrante con effetto costipante non inferiore alle 12 tonnellate.

Formazione di cordonature o piccoli dossi in conglomerato bituminoso a protezione dei molteplici accessi carrai e pedonali non sufficientemente rilevati nei confronti della strada stessa.

Riposizionamento alle quote della pavimentazione finita sui manufatti preesistenti di chiusini e griglie smossi o posti a quote incongruenti rispetto al piano stradale.

Posa di n. 5 canalette grigliate per la raccolta delle acque meteoriche: sostituzione delle canalette presenti all'inizio della via Roma e della strada vicinale della Conversa, posa di nuova canaletta in strada vicinale della Conversa e posa di nuova canaletta all'inizio della via Garibaldi, in via Roma in prossimità dell'incrocio con via Cavour in sostituzione delle preesistenti caditoie; i manufatti saranno in cemento fibrato, classe D carico A15 - F900 secondo la normativa DIN V 19580/EN 1433, delle dimensioni di larghezza 390 mm, altezza 415 mm, complete di griglia bullonata in ghisa della larghezza di 375 mm, peso minimo 40 kg al metro, classe D 400, allacciati al sottostante collettore fognario.

Riparazione del manto stradale in via Cavour tra i civici 8 e 10 danneggiato a seguito del cedimento del sottosuolo causato da perdite occulte: previo scavo dell'area interessata, sostituzione della tubazione di collegamento tra pozzetto lato fabbricato e collettore fognario a centro strada, sigillatura e corazzatura in Cls. dei manufatti, reinterro con materiale di risulta, spandimento, costipazione e rullatura di misto anidro, riposizionamento in quota dei chiusini, stesa di binder e soprastante tappeto di usura.

Rifacimento della segnaletica orizzontale (segnali di stop, obbligo di svolta, strisce pedonali) nelle medesime attuali posizioni, nuovo inserimento di strisce pedonali in corrispondenza dell'incrocio tra via Garibaldi e corso Vittorio Emanuele.

Al fine di ottimizzare l'organizzazione del cantiere sotto l'aspetto delle tempistiche e delle sequenze lavorative, considerate le caratteristiche peculiari del sito, è auspicabile che l'intervento possa essere preso in carico da un'unica impresa in grado di eseguire autonomamente, con propri mezzi e maestranze, tutte le lavorazioni previste.

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

LAVORI

1 -	Importo lavori		€ 54.604,00
2 -	Oneri per la sicurezza ai sensi del D.Lgs. 81/08 (non ricorre)	0%	€ 0,00
Totale lavori e oneri per la sicurezza			€ 54.604,00

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

1 -	I.V.A. su importo lavori	22,0%	€ 12.012,88
2 -	Spese tecniche (rilievi, progettazione, direzione dei lavori, contabilità, certificato di regolare esecuzione)		€ 5.450,00
3 -	Contributo INARCASSA su spese tecniche	4,0%	€ 218,00
4 -	I.V.A. su spese tecniche e INARCASSA	22,0%	€ 1.246,96
5 -	Incentivo al R.U.P. (art. 18 L. 109/94)	1,6%	€ 873,66
6 -	Imprevisti	3,0%	€ 1.638,12
Totale somme a disposizione			€ 21.439,62

IMPORTO TOTALE INTERVENTO

€ 76.043,62

Montalto Dora, maggio 2017

Il Progettista

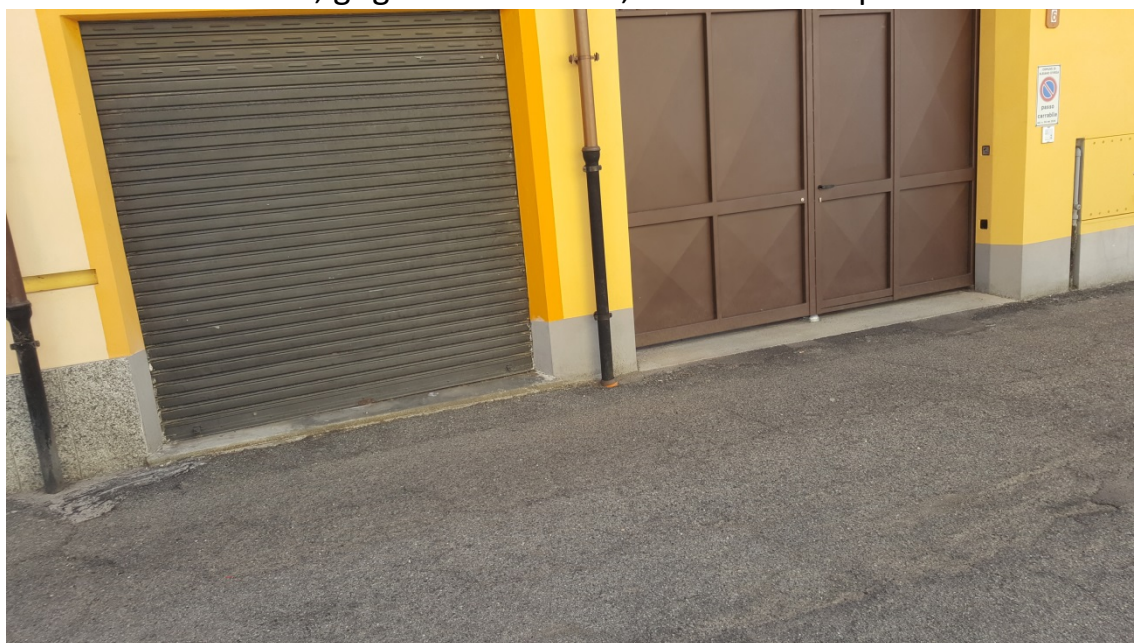
Cronoprogramma economico

N.	DESCRIZIONE	IMPORTO LAVORAZIONI	2017																														
			mese 1																														
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
1	scarifiche e rimozioni	11.328,30																															
2	scavi e riporti, cassonetto stradale	668,78																															
3	opere di fognatura	12.766,88																															
4	asfaltature	29.664,84																															
5	segnaletica	175,20																															
TOTALE		54.604,00																															

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Inizio Via Garibaldi, griglia da sostituire, zoccolatura in pietra



Via Garibaldi, accessi a raso da proteggere



Via Garibaldi, dissesto, accessi a raso, zoccolatura in pietra



Via Garibaldi ang. Strada vic. della Conversa , dissesto



Strada vic. della Conversa inizio da Via Garibaldi, dissesto



Strada vic. della Conversa, dissesto, canaletta grigliata da sostituire



Via Cavour, dissesto, chiusini fuori quota, marciapiede a quota strada



Via Cavour, chiusino fuori quota, aperture da proteggere



Via Cavour, griglia e chiusini fuori quota, cedimento sottosuolo, scale in pietra e aperture da proteggere, zoccolatura in pietra



Via Roma angolo via Cavour, dissesto e griglia fuori quota



Via Roma accessi a proprietà private da proteggere



Inizio Via Roma, griglia da sostituire, zoccolature in pietra